

# ANEXO I

## “PROVISIÓN Y MONTAJE DE 30 SOLUCIONES HABITACIONALES DE PROTOTIPOS EJECUTADOS CON PANELES PREMOLDEADOS DE HORMIGÓN PARA LA CIUDAD DE SANTA FE Y HASTA UN RADIO DE 100 KM. DESDE SU PERIMETRO”

### COMPUTO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL Y ESTIMATIVO CON LOGISTICA DE TRASLADO - Base MARZO de 2024

PROTOTIPO BASE EMPLAZADO HASTA 25 KM.							
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL	COSTO TOTAL	INCIDENCIA ÍTEM
1	TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 1.145.210,56	7,37%
a	Cartel de Obra	gl	1,00	\$ 43.875,97	\$ 43.875,97		
b	Limpieza del terreno	gl	1,00	\$ 495.903,52	\$ 495.903,52		
c	Nivelación, Relleno y Compactación bajo Platea suelo IP < 12	m3	5,00	\$ 121.086,21	\$ 605.431,07		
2	PROTOTIPO DE H° PREMOLDEADO DE 1 DORMITORIO					\$ 14.393.077,47	92,63%
a	Platea de H°A° esp. 10 cm. s/Pliego	m2	32,00	\$ 35.187,16	\$ 1.125.989,10		
b	Provisión y montaje	un	1,00	\$ 12.403.319,85	\$ 12.403.319,85		
c	Tanque de reserva de 500 Ltrs.	un	1,00	\$ 863.768,52	\$ 863.768,52		
	SUBTOTAL 1					\$ 15.538.288,03	100,00%
	GASTOS GENERALES		20,00%			\$ 3.107.657,61	
	BENEFICIOS		10,00%			\$ 1.553.828,80	
	SUBTOTAL 2					\$ 20.199.774,44	
	IVA		10,50%			\$ 2.120.976,32	
	PRECIO TOTAL					\$ 22.320.750,76	
PROTOTIPO BASE EMPLAZADO DESDE 26 KM. HASTA 50 KM.							
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL	COSTO TOTAL	INCIDENCIA ÍTEM
1	TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 1.145.210,56	7,25%
a	Cartel de Obra	gl	1,00	\$ 43.875,97	\$ 43.875,97		
b	Limpieza del terreno	gl	1,00	\$ 495.903,52	\$ 495.903,52		
c	Nivelación, Relleno y Compactación bajo Platea suelo IP < 12	m3	5,00	\$ 121.086,21	\$ 605.431,07		
2	PROTOTIPO DE H° PREMOLDEADO DE 1 DORMITORIO					\$ 14.657.577,47	92,75%
a	Platea de H°A° esp. 10 cm. s/Pliego	m2	32,00	\$ 35.187,16	\$ 1.125.989,10		
b	Provisión y montaje	un	1,00	\$ 12.667.819,85	\$ 12.667.819,85		
c	Tanque de reserva de 500 Ltrs.	un	1,00	\$ 863.768,52	\$ 863.768,52		
	SUBTOTAL 1					\$ 15.802.788,03	100,00%
	GASTOS GENERALES		20,00%			\$ 3.160.557,61	
	BENEFICIOS		10,00%			\$ 1.580.278,80	
	SUBTOTAL 2					\$ 20.543.624,44	
	IVA		10,50%			\$ 2.157.080,57	
	PRECIO TOTAL					\$ 22.700.705,01	
PROTOTIPO BASE EMPLAZADO DESDE 51 KM. HASTA 100 KM.							
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO PARCIAL	COSTO TOTAL	INCIDENCIA ÍTEM
1	TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 1.145.210,56	7,13%
a	Cartel de Obra	gl	1,00	\$ 43.875,97	\$ 43.875,97		
b	Limpieza del terreno	gl	1,00	\$ 495.903,52	\$ 495.903,52		
c	Nivelación, Relleno y Compactación bajo Platea suelo IP < 12	m3	5,00	\$ 121.086,21	\$ 605.431,07		
2	PROTOTIPO DE H° PREMOLDEADO DE 1 DORMITORIO					\$ 14.922.077,47	92,87%
a	Platea de H°A° esp. 10 cm. s/Pliego	m2	32,00	\$ 35.187,16	\$ 1.125.989,10		
b	Provisión y montaje	un	1,00	\$ 12.932.319,85	\$ 12.932.319,85		
c	Tanque de reserva de 500 Ltrs.	un	1,00	\$ 863.768,52	\$ 863.768,52		
	SUBTOTAL 1					\$ 16.067.288,03	100,00%
	GASTOS GENERALES		20,00%			\$ 3.213.457,61	
	BENEFICIOS		10,00%			\$ 1.606.728,80	
	SUBTOTAL 2					\$ 20.887.474,44	
	IVA		10,50%			\$ 2.193.184,82	
	PRECIO TOTAL					\$ 23.080.659,26	
OBRAS COMPLEMENTARIAS							
1	OBRAS COMPLEMENTARIAS					\$ 1.995.747,64	100,00%
a	Pilar de energía	un	1,00	\$ 407.575,26	\$ 407.575,26		
b	Pozo absorbente con cámara de inspección y cámara séptica	un	1,00	\$ 907.293,10	\$ 907.293,10		
c	Perforación y motobombear	un	1,00	\$ 680.879,28	\$ 680.879,28		
	SUBTOTAL 1					\$ 1.995.747,64	100,00%
	GASTOS GENERALES		20,00%			\$ 399.149,53	
	BENEFICIOS		10,00%			\$ 199.574,76	
	SUBTOTAL 2					\$ 2.594.471,93	
	IVA		10,50%			\$ 272.419,55	
	PRECIO TOTAL					\$ 2.866.891,48	